

TFI : 257 099 111
VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
DS / 24.06.2024

NAŠE ZNAČKA
PVL-51948/2024/240

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Jan Goldbach / 221

DATUM
18.07. 2024

K.Ú: Pelhřimov

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD: MÚ Pelhřimov

KRAJ: Kraj Vysočina

ID VÚ: DVL_0350 Bělá od pramene po ústí do toku Želivka (Hejlovka) Č.H.P.: 1-09-02-0180-0-00

ID VÚ: DVL_65200 Krystalínium v povodí Sázavy ČHGR: 6520

Rekonstrukce zimního stadionu v Pelhřimově

I.Stanovisko správce povodí a II. Vyjádření správce toku

Povodí Vltavy, státní podnik obdržel dne 24.06.2024 Vaši žádost o vyjádření k záměru **Rekonstrukce zimního stadionu v Pelhřimově** pro společné povolení. PD zpracoval AS PROJECT s.r.o., Pelhřimov, v 06/2024. Stavebníkem je Město Pelhřimov.

Místo stavby:

k. ú. Pelhřimov parc. č. 323/6, 323/13, 323/1, 3490/11 – v souladu s platným ÚP.

Objekt ZS je umístěn v povodí VVT Bělá IDVT 10100245 ve správě Povodí Vltavy, státní podnik. Částečně zasahuje do administrativně stanoveného záplavového území Q₁₀₀ a vyznačené aktivní zóny.



Předmětem stavebního řešení rekonstrukce je ponechání stávající ocelové nosné konstrukce, vnitřních tribun a stávajících šaten. Kompletně se zdemoluje severní přístavba, která je ve špatném technickém stavu. Přistaví se nová přístavba a přibližně stejném půdorysu, dále se přistaví nová vstupní tribuna pro diváky. Celý objekt včetně střechy se kompletně nově opláští. Na střechě je navrženo umístění FVE. Další součástí je změna a přesun technologie chlazení, výměna ledové plochy, vestavba šaten a provozních objektů, rekonstrukce technologických objektů, terénní úpravy a zpevněné plochy. Objekt ZS bude napojen na venkovní veřejné dopravní a inženýrské sítě.



Na východní fasádě objektu zimního stadionu je umístěn technologická ocelová konstrukce, na které jsou umístěny venkovní technologie pro provoz zimního stadionu. Jedná se o odvlhčovací VZT jednotky, tepelné čerpadlo a kondenzační chladicí věž. Tyto technologie jsou umístěny ve výšce druhého nadzemního podlaží. V kontaktu se zemí jsou pouze ocelové nosné sloupky, kde 5 nosných sloupů je umístěno již v aktivní zóně. Toto umístění bylo projednáno, jako umístění nezbytně nutné technické infrastruktury, které je akceptovatelné dle §67 vodního zákona.

Dešťová kanalizace bude vedena a zaústěna do stávající vodní plochy, která se nachází u objektu stadionu, z jižní strany. Dešťová kanalizace bude ukončena nad hladinou výústním objektem.

Záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových DVL_0350 Bělá od pramene po ústí do toku Želivka (Hejlovka a ve vodním útvaru podzemních vod DVL_65200 Krystalinikum v povodí Sázavy.

Vzhledem k charakteru záměru a podmínkám správce povodí a správce toku lze předpokládat, že uvedeným záměrem nebudou ovlivněny dotčené vodní útvary.

Objekt ZS je umístěn v OPVZ III.stupně VN Švihov na Želivce.

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předloženému záměru následující

s t a n o v i s k o :

- A.** Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona), je uvedený záměr možný a je možno předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Jedná se o trvalý stav.
- B.** Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem **souhlasíme** s předloženým záměrem „**Rekonstrukce zimního stadionu v Pelhřimově** pro společné povolení“ za podmínky:
- 1) S odpady z demolice bude nakládáno dle platné legislativy. Odpady budou tříděny na recyklovatelné a ostatní. S odpady kontaminované asbestem a jinými kontaminanty bude nakládáno stanovenými speciálními způsoby. Odpady budou ihned odváženy, případná meziskládka bude umístěna mimo aktivní zónu a záplavové území.
 - 2) Zhotovitel bude sledovat hydrometeorologickou situaci, v případě zvýšení průtoků ve VVT Bělá a v případě silných intenzivních srážek zabezpečí staveniště. Bude v trvalém spojení s PP Města Pelhřimov.
 - 3) Pracovní mechanismy budou parkovat mimo aktivní zónu /záplavové území/.
 - 4) Při realizaci záměru nesmí být ohrožena jakost povrchových a podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona, v platném znění. Pro provádění stavby budou přijata organizační a technická opatření k zajištění ochrany podzemních a povrchových vod před kontaminací závadnými látkami. Odpovídá zhotovitel stavby. Stavba bude vybavena sanačními prostředky.



II. Povodí Vltavy, státní podnik jako správce Bělé IDVT 10100245 a VN Švihov na Želivce vydává k předloženému záměru jako účastník předmětného řízení následující

v y j á d ř e n í :

S uvedeným záměrem dle předložené žádosti souhlasíme za předpokladu respektování výše uvedeného stanoviska a podmínek:

1. Po celou dobu rekonstrukce bude zachován přístup k Bělé pro pracovníky Povodí Vltavy. Bude respektováno ochranné pásmo toku v šíři min.6 m od břehové hrany.
2. Umístění 5 nosných sloupů pro technologii v aktivní zóně jako umístění nezbytně nutné technické infrastruktury, lze akceptovat dle ustanovení § 67 vodního zákona.
3. V aktivní zóně a záplavovém území nebude skladován žádný materiál a odpady.
4. Stavbou nesmí být poškozeno koryto a příbřežní pozemek VVT Bělé. V případě poškození nebo znečištění toku bude odstraněno na náklady vlastníka.
5. V případě výstavby nového VO dešťových vod požadujeme předložit jeho stavební projekt. V rámci rekonstrukce doporučujeme navrhnout využívání dešťových vod a retenci pro snížení odtoku do Bělé.
6. Systém chlazení využívající čpavek bude zabezpečen proti havarijní únikům. Ke kolaudaci bude zpracován havarijní plán ZS.
7. Povodí Vltavy, státní podnik neodpovídá za škody způsobené povodňovými průtoky.
8. Požadujeme oznámit zahájení a ukončení stavby petr.dalik@pvl.cz 724 614 057.

Ing. Jan Goldbach
vedoucí provozního střediska
povrchových a podzemních vod
závodu Dolní Vltava

Co: 1/ spis PVL-7926/2024/SP 2/PS7 Ing. P.Dalík
jan.goldbach@pvl.cz



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953